

## Kancelárske priestory, Prievozská, Bratislava II



**11,95 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Prievozská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	561 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	561 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestory v Apollo Biznis centre II, na Prievozskej ulici v Bratislave II. Jeho strategická poloha je znásobená výbornou dostupnosťou vďaka napojeniu na hlavné mestské dopravné uzly a Prístavný most či most Apollo, ktoré vedú priamo na hlavný bratislavský obchvat. V dostupnej vzdialenosti sa nachádzajú zastávky MHD s 12 autobusovými a trolejbusovými linkami, ako aj hlavná autobusová stanica Mlynské Nivy. Popri najvyššom štandarde kancelárskych priestorov Apollo BC II poskytuje aj množstvo služieb. Komplex budov obklopuje zeleň a v samotnom centre je situovaný park s fontánou.

K dispozícii je viacero jednotiek vo výmere medzi 77 m<sup>2</sup> - 561 m<sup>2</sup>. Kancelárie s denným svetlom, individuálne nastaviteľnou klimatizáciou, prístupom 24/7. Parkovacie miesta je možné rezervovať v podzemnej garáži s priamym prístupom do kancelárií (za poplatok 85 €/mes). Výborná dopravná dostupnosť, kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednej blízkosti. Všetky služby do 5 min pešo. V areáli sa nachádzajú reštaurácie, kaviarne, pošta, banky a mnohé iné. Zastávka MHD 5 min. pešo.

Cena prenájmu je 11,95 €/m<sup>2</sup>/mesiac + DPH. Energie a služby stoja cca 4,5 €/m<sup>2</sup>/mesiac + DPH. Ceny sú uvedené bez DPH. Záujemca neplatí províziu. Viac informácií v našej RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Bc. Silvia Kodaiová**  
**0948399230**  
**kodaiova@reality.ba**

