

Kancelársky priestor, Seberíniho, Bratislava II



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Seberíniho
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	130 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v Ružinove, v ľubovoľnej výmere od 16 m², podľa požiadavky. Kancelárie majú spoločné sociálne zariadenia na chodbe a kuchynku.

- vykurovanie/chladenie realizované fan coilovými jednotkami umiestnenými pod oknami
- každé druhé okno otvárateľné
- štruktúrovaná kabeláž po oknami
- prístup do budovy 24/7
- recepcia
- skladové priestory v suteréne budovy
- možnosť pripojenia na optickú sieť -GTS Slovakia, s.r.o.,
- administratívna budova chránená a monitorová kamerovým systémom
- notársky úrad priamo v budove
- možnosti stravovania: bufet a jedáleň na prízemí budovy,

LOKALITA: budova je výborne dostupná z neďalekého centra mesta, ľahký prístup na diaľničný obchvat smer Nitra, Viedeň, Budapešť. Blízke zastávky MHD, rôzne bankové inštitúcie.

Nájomné 8,70€/m²/mesiac bez DPH, príp. podľa rozsahu stavebných úprav cena a prenajatej výmery dohodou.

Prevádzkové náklady 3,6 €/m²/mesiac bez DPH.

Pred budovou je veľké parkovisko na voľné parkovanie, možnosť prenajať parkovacie miesta (45€ alebo 55€/mesiac+dph).

Províziu realitnej kancelárii neplatíte.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Helena Medovarská

0948846777

medovarska@reality.ba

