Ponúkame na predaj 7 izbový rodinný dom v mestskej časti Podunajské Biskupice na ulici Janka Kráľa, Bratislava.



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Podunajské Biskupice*
Ulica:	*Janka Kráľa*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*220 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*220 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Stav:	*úplne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj dvojpodlažný, 7 izbový rodinný dom skolaudovaný v roku 2004 v Bratislave mestskej časti Podunajské Biskupice na ulici Janka Kráľa. Rodinný dom sa nachádza na pozemku o výmere 600 m2, zastavaná plocha 120 m2 a úžitková plocha 220 m2. V celom dome sú plastové okná a na podlahách je dlažba. Dom sa rozdeľuje na časť garážovú v ktorej sa nachádza priestor pre 1 auto, technická miestnosť, kúpeľná s prípojkou na práčku. Garáž je vykurovaná s úložným priestorom. Druhá časť je obytná a má 2 nadzemné podlažia so 7 izbami. Na prízemí domu sa nachádza vstup do priestrannej chodby z ktorej sa vchádza do 3 nepriechodných izieb. V jednej izbe je východ na terasu do dvora. Tiež sa tu nachádza menšia kuchynka spojená s kúpeľnou so sprchovým kútom z ktorej sa dá prerobiť na veľkú kúpeľnú. Na poschodí sa nachádzajú 3 väčšie a 1 menšia izba z ktorej sa dá urobiť šatník. Taktiež sa tu nachádza menšia kuchynka s kúpeľnou ako na prízemí a z tejto by sa tiež dala urobiť vadšia kúpeľná. V záhrade sa nachádza ďalšia menšia podpivničená stavba ktorá má kúrenie, plastové okná a elektriku. Po prerábke sa dá použiť aj na bývanie. V záhrade sa nachádza studňa aj pivnica na uskladnenie sezónneho ovocia a zeleniny. Rozvody sú robené z medených trubiek. Dom je napojený na mestský vodovod a momentálne funguje na septik , ale na ulici je už urobená kanalizácia ktorá čaká v Decembri v roku 2015 na skolaudovanie, aby sa potom mohla napojiť na dom. Cena rodinného domu je 303 000 Eur.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Miroslava Matošková***
Telefón: ***0948328777***
E-mail: ***matoskova@reality.ba***