Stavebný pozemok, Viničné



364 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Pezinok*
Obec:	*Viničné*
Ulica:	*Cérová*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Plocha pozemku:	*1365 m²*
Typ zeme:	*rovina*
Inžinierske siete:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	*áno*
Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj slnečný a priestranný stavebný pozemok s výmerou 1 365 m², nachádzajúci sa v tichej a vyhľadávanej lokalite obce Viničné. Pozemok je ideálny pre individuálnu výstavbu rodinného domu s dostatočnou rozlohou pre súkromie, záhradu či oddychovú zónu.

Inžinierske siete a prístup:
na pozemku je zriadená elektrická prípojka,
voda a kanalizácia sa nachádzajú na vedľajšej ulici – je možné ich jednoducho napojiť,
prístupová cesta je panelová, v spoluvlastníctve susedov (aktuálny majiteľ nie je podielnikom).

Charakteristika pozemku:
výmera: 1 365 m²,
rovinatý terén,
vhodný na individuálnu výstavbu,
slnečná orientácia,
pokojná lokalita s príjemným okolím.

Lokalita:
Viničné je vyhľadávaná obec s rýchlou dostupnosťou do Pezinka a Bratislavy. V pešej alebo krátkej dojazdovej vzdialenosti sa nachádza škola, škôlka, obchody, športoviská a ďalšia občianska vybavenosť.

Celková cena: 364 000 €

K dispozícii: ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubica Košková***
Telefón : ***0948846777***
E-mail: ***koskova@reality.ba***