

Byt na prenájom - ul. Skalická cesta, Bratislava III TOP



1 100 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Skalická cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	66 m ²
Poschodie:	1

Počet podlaží:	4
Balkón:	nie
Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom úplne nový, ešte neobývaný 2-izbový byt v modernom projekte Pod Vinicou na Skalickej ceste v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Nachádza sa vo veľmi pokojnej a príjemnej lokalite s množstvom zelene, ktorá ponúka ideálne spojenie ticha, komfortu a výbornej dostupnosti do centra mesta.

V pešej dostupnosti sú zastávky MHD, obchody, služby aj možnosti na šport a oddych, vďaka čomu je lokalita ideálna pre ľudí, ktorí chcú bývať v kludnom prostredí, no zároveň mať všetko dôležité na dosah.

Interiér bytu je čerstvo a moderne zariadený a pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií.

Výnimočným benefitom je priestranný balkón s prístupom z oboch izieb, ktorý ponúka krásny výhľad priamo na vinohrady a vytvára príjemnú atmosféru na oddych po práci.

Základné informácie:

Úžitková plocha bytu: 54,64 m²

Balkón: 11,47 m²

Celková plocha: 66,11 m²

Poschodie: 1. / výťah

Garážové státie v cene nájmu

Internet v cene nájmu

Byt je voľný ihneď

K bytu prislúcha samostatná uzamykatelná kobka (3 m²) na rovnakom podlaží ako byt.

Byt je kompletne zariadený:

moderná kuchynská linka so spotrebičmi (chladnička, umývačka riadu, indukčná varná doska s rúrou, mikrovlnná rúra)

kuchyňa je plne zariadená vrátane riadu, pohárov a základného kuchynského inventára

vybavená kúpeľňa s protizahmlievacím zrkadlom + práčka so sušičkou

manželská posteľ s dvomi samostatnými matracmi, skriňa, zatemnovacie závesy

obývacia časť: Smart TV, TV stolík, gauč, kreslo, koberec, konferenčný stolík, záclony

klimatizácia

jedálenský stôl + 4 stoličky

vstupná chodba vybavená botníkom, vešiakom a zrkadlom

Podmienky:

vhodné pre pár

nefajčiarsky byt

garážové státie je v cene nájmu

cena nájmu: 850 EUR / mesiac + ostatné poplatky 250 EUR / mesiac = 1100 EUR / mesiac

depozit: 1-mesačný nájom = 1100 EUR

provízia RK





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

