

Na predaj vnútorné parkovacie státie o výmere 12 m² v bytovom komplexe Matador



27 599 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Druh:	Ostatné
Typ ostatné:	Garáže
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	12 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj vnútorné parkovacie státie o výmere 12 m² v bytovom komplexe Matador na ulici Závodu Matador. Státie sa nachádza na prízemí bytového domu na úrovni ulice, približne 15 m od vstupnej brány, čo zabezpečuje pohodlný a rýchly prístup.

Výhody:

kamerový systém

24/7 strážna služba

výborná dostupnosť do centra mesta

bezpečné a komfortné parkovanie

nízke mesačné náklady na správu cca 15 EUR (s pravidelnými ročnými preplatkami)

Parkovacie miesto je zároveň výbornou investičnou príležitosťou.

Aktuálne je dlhodobo prenajaté spoľahlivému nájomníkovi, ktorý využíva státie už tretí rok.

Nájomná zmluva platí do augusta 2026 s možnosťou predĺženia.

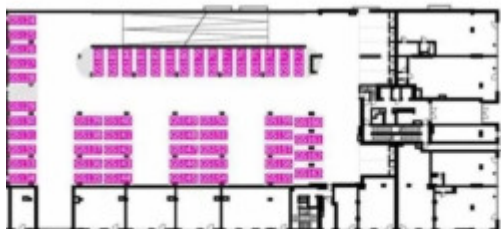
Vhodné pre vlastné využitie aj ako investícia s okamžitým výnosom.

Cena:
27 599 EUR + provízia RK

ka

1. PODLAŽII

PARKOVANI



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

