

Kancelárske priestory na Palisádoch



11 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Zochova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	158.35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	158.35 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory v lokalite pod hradom na Zochovej ulici, neďaleko pešej zóny, v Starom Meste, Bratislava 1. Ide o najlukratívnejšiu časť Bratislavy - Palisády. Vyznačuje sa najmä prítomnosťou renomovaných právnych kancelárií, zahraničných zastupiteľstiev a diplomatických misií. Je výborne dostupná mestskou hromadnou dopravou ako aj automobilom.

Kvalitné kancelárske priestory, lukratívna lokalita v centre mesta, non stop recepcia, vlastné parkovanie. Seminárne a rokovacie miestnosti.

V súčasnosti je na prenájom ucelený kancelársky priestor na 3.p. (s výťahom) 158,35 m². Priestor sa skladá z 5 kancelárií a chodby vo výmere 126,77 m² a zo spoločných priestorov: recepcia, serverovňa, skladík, kuchynka a toalety vo výmere 31,58 m².

Plne klimatizované. Prístup 24/7. Internet - aj optika.

Nájomné je 11-13 €/m²/mesiac (závisí od dĺžky prenájmu 2-5 rokov) + energie a služby vo výške 3 €/m²/mesiac. Ceny sú bez DPH. Možné parkovanie pred budovou alebo v areáli. Záujemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

