

3-izbový kompletne zrekonštruovaný moderný byt v tichej lokalite ulice Pri Bielom kríži, Bratislava Nové Mesto



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Pri Bielom kríži
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	4
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom veľký (90 m²) 3-izbový kompletne zrekonštruovaný moderný byt v tichej lokalite ulice Pri Bielom kríži, Bratislava Nové Mesto. Byt sa nachádza na 4. podlaží 4-podlažného tehlového bytového domu, orientácia bytu na východ a západ s výhľadom na Kamzík. K bytu prislúcha balkón (1,75 m²). Bezproblémové parkovanie v lokalite.

Byt je kompletne zrekonštruovaný s plastovými oknami, vybavený bezpečnostnými dverami, podlahovým a ústredným kúrením, klimatizáciou. V celom byte je položená plávajúca podlaha, okná kryté vnútornými i vonkajšími žalúziami. Dispozične byt pozostáva z predsiene, 2 priestranných samostatných izieb, kuchyne spojenej s obývacou izbou, kúpeľne a samostatného WC s bidetom, každá izba je vybavená vlastným termostatom.

Byt má ideálnu polohu nielen z hľadiska dopravnej dostupnosti, MHD (zástavka električky Nám. Biely kríž 3 min), občianskej vybavenosti ale aj aktívneho odpočinku. Nachádza sa neďaleko Račianskej ulice, avšak dokonale izolovaný od ruchu mesta. V blízkosti sú k dispozícii supermarkety (Lidl, Billa), OD Slimák, OC Polus, reštaurácie, kaviarne, pobočka Slovenskej pošty, kultúrnospoločenské centrum Nová Cvernovka. Vo voľnom čase môžete zavítať do neďalekého vinohradu, na Kamzík, či Peknú cestu

s nekonečnými možnosťami peších chodníkov a cyklotrás.

Zariadenie bytu:

Predsieň - botník a vstavaný šatník

Kúpeľňa - dvojumývadlo, sprchový kút, vaňa, technická miestnosť s pračkou a sušičkou

WC - samostatné, s bidetom a umývadlom

1. samostatná izba - nezariadená

2. samostatná izba (spálňa) - posteľ, komoda, vstavaný šatník, vstup na balkón

kuchyňa - kompletne vybavená elektrospotrebičmi - chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, sklo keramická varná doska, barový pult s 2 stoličkami

obývacia izba - jedálenský stôl so stoličkami, pohovka, nábytková zostava, konferenčný stolík, LCD TV

Cena za prenájom 700 Eur + cca 250 Eur energie, KTV a internet. Byt je vhodný pre 1-4 osoby, nefajčiarov. K dispozícii ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Zacharová

0948395777

zacharova@reality.ba

