

Nebytový priestor na Bohrovej ulici na prenájom, 370m²



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Bohrova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	370 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Stav:	častočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	370 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom / na predaj dvojpodlažný obchodno-skladový priestor na Bohrovej ul. v BA -V Petržalka, s celkovou úžitkovou plochou 370m² (prízemie 274m² + suterén 96m²), situovaný pod bytovým domom s terasou. Prízemie : obchodný priestor 102m² s výkladom a vstupom z terasy, kancelária 7m², sklad 33m²+27m²+20m², chodba 39,5m² a zázemie (WC, šatňa, sprcha, miestnosť pre upratovačku. Suterén - manipulačný priestor+sklad na obaly 40m², sklad 13m², sklad 10m², chladiaci box 5m², chodba a miestnosť pre kompresory. Vlastné merače energií (el.energia+plyn), vykurovanie - vlastný plynový kotol+radiátory, výška stropu prízemia 3,8m, spevnená podlaha, vchod pre zásobovanie, nakladacia rampa, 380V, nákladný výťah (do 500kg). Cena prenájmu je 4,50-€/m²/mesiac+DPH + náklady na energie. Na predaj v cene 240000,-€+dohoda. Nájomca neplatí províziu RK. Bližšie info u makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

