

Na predaj 2 izbový byt na Baltskej ulici v Podunajských Biskupiciach



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Baltská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 izbový byt o celkovej výmere 60 m² (obytná plocha 47 m² + loggia 13 m²). Byt sa nachádza v 13 ročnej stavbe v Bratislavskej mestskej časti Podunajské Biskupice na Baltskej ulici na 1.nadzemnom podlaží bytového domu s výťahom.

Bytový dom sa nachádza v pokojnom prostredí plnom zelene, na konci slepej ulice, čo poskytuje príjemné bývanie aj dostatočné súkromie.

V byte boli vymenené nové podlahy a je čerstvo vymalovaný, ponúka sa na predaj vrátane vstavaných súčastí ako je kompletná kuchynská linka so spotrebičmi, klimatizačná jednotka a ostatný nábytok je na dohode s budúcim kupujúcim. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne spojenej s obývačkou a samostatnej spálne (z oboch izieb je výstup na loggiu, ktorej časť je zasklená a môže tak slúžiť pre skladovacie účely). A ďalej z kúpeľne s vaňu a samostatnej toalety.

Cena tejto nehnuteľnosti je 159.000 Eur + provízia RK, ktorá zahŕňa kompletný právny servis vrátane poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníckych práv u notára aj na katastri nehnuteľností. Byt je kúpou voľný.

V okolí bytového domu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, MHD zastávky, verejné parkovanie, škôlka, škola, detské ihrisko, veľa zelene. Dobrá dostupnosť do mesta aj na obchvat.

Pre bližšie info a termíny na obhliadky kontaktujte makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Iveta Farkašovská

0948964777

farkasovska@reality.ba

