

2i byt v lokalite Bratislava Podunajské Biskupice na Vrakunskej ulici



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Vrakunská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	40 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Poschodie:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2i byt v lokalite Bratislava Podunajské Biskupice, ktorý sa nachádza na Vrakunskej ulici. Bytový dom je 7 ročná novostavba a byt sa nachádza na 2. zo 4 nadzemnom podlaží.

Jeho celková výmera je 40 m² a dispozične pozostáva zo vstupnej časti, obývačky spojenej s kuchyňou, samostatnej spálne a kúpeľne, v ktorej je sprchovací kút aj vaňa plus toaleta. Byt má dostatok úložného priestoru vo forme veľkého rolldoru v spálni, je klimatizovaný a kuchynská linka je vrátane spotrebičov (aj umývačky riadu).

Byt sa predáva kompletne zariadený všetkým nábytkom a spotrebičmi.

K bytom v bytovom dome prislúcha zdieľaná pivnica chránená alarmom.

Mesačné prevádzkové náklady na bývanie sú zálohovo 100 Eur na dve osoby vrátane elektriky.

Byt sa nachádza v lokalite s výbornou dostupnosťou do mesta. V jeho tesnej blízkosti sa nachádza

zastávka MHD, obchody, cyklistický chodník.

Cena nehnuteľnosti je 129.990 Eur vrátane kompletného právneho a finančného servisu realitnej kancelárie, ktorý zahŕňa prípravu zmlúv, poplatky na katastri aj u notára, ako aj protokolárne odovzdanie bytu a zastrešenie prepisov na poskytovateľoch energií a správe bytového domu.

Byt je kúpou voľný.

Pre bližšie informácie a možnosť obhliadky kontaktujte makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Iveta Farkašovská

0948964777

farkasovska@reality.ba

