

Na predaj krásny 1 izbový byt na Rovniankovej ulici v Petržalke, BAV



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Rovniankova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	36 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4	Pivnička plocha:	2 m ²
Počet podlaží:	12		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj krásny slnečný 1-izbový byt na Rovniankovej ulici, Bratislava - Petržalka. Obytná plocha je 36m², k bytu prislúcha aj pivnica. Byt sa nachádza v panelovom bytovom dome na 4. poschodí a prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Boli menené ističe, rozvodová skriňa, nové bezpečnostné dvere, plávajúca podlaha, obklady v kúpeľni, nová vstavaná skriňa, plastové okná. Dispozične byt tvorí vstupná chodba, kuchyňa, izba a kúpeľňa s WC. Byt sa predáva zariadený spolu so spotrebičmi ako el. sporák, práčka, chladnička. Byt je obratom k dispozícii. **TREBA VIDIEŤ !**

Perfektná lokalita. Priamo pred vchodom sa nachádza park na ktorý je výhľad z okien. V bezprostrednej blízkosti bytu je Kaufland a zastávka MHD. Lokalita ponúka dobrú a rýchlu dostupnosť do mesta ale aj na hlavnú stanicu, autobusovú stanicu či letisko.

Výška prevádzkových nákladov je 125 EUR/mesiac pre dve osoby. V tejto sume sú okrem bežnej údržby budovy zahrnuté aj náklady na kúrenie, vodu a teplú úžitkovú vodu. Pravidelne však chodí

preplatok, jedná sa o stredový byt a teda náklady na kúrenie sú minimálne. Bezproblémové parkovanie v okolí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Mário Révay
0948692777
revay@reality.ba

