Na predaj útulný 3-izbový dom v Horných Salibách



170 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Typ zeme:	*rovina*
Úžitková plocha:	*86 m^2*
Zastavaná plocha:	*1 m^2*
Stav:	*novostavba*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*tehla*

Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak túžite po pokojnom rodinnom bývaní, kde nemusíte strácať čas ani energiu prerábkami, tento domček je pre vás ako stvorený. Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný, udržiavaný 3-izbový rodinný dom v príjemnej obci Horné Saliby.
Veľkou výhodou je, že dom sa predáva kompletne zariadený – stačí si zbaliť osobné veci a môžete okamžite bývať

Výhody nehnuteľnosti :
Úžitková plocha domu: 86 m² – ideálna veľkosť pre mladú rodinku, kde má každý svoj kúsok súkromia.
Slnečný pozemok: 300 m² – bezpečný, kompletne oplotený priestor ako stvorený na detské hry, rodinnú grilovačku alebo bazén.
Nová strešná krytina

Zateplenie domu a moderná fasáda
Nové plastové okná
Kompletne nové kúrenie (plynové)
Nové inžinierske siete: Nový prívod obecnej vody a nová prípojka na kanalizáciu

Prečo si tento domček zamilujete?
Sťahovanie bez stresu: Predáva sa so zariadením, takže odpadá behanie po obchodoch s nábytkom.
Pokojná lokalita: Horné Saliby sú známe skvelou občianskou vybavenosťou pre rodiny s deťmi a priateľskou atmosférou.

Cena nehnuteľnosti je 170.000 + provízia pre RK, ktorá zahŕňa všetky procesné a právne úkony a poplatky spojené s predajom a prepisom nehnuteľnosti






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Barbora Juríková***
Telefón : ***0948952777***
E-mail: ***jurikova@komercne.sk***