

Administratívny celok v budove LUXOR v centre mesta



11,87 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Štúrova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	7
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	100 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívny celok veľkosti 100,3 m² v budove LUXOR v centre mesta na strete ulíc Dunajská/Grösslingova/Štúrova, Bratislava 1. OC 11,87 €/m²/mesiac v pešej dostupnosti. Vhodné napr. pre advokátov a pod.

Na prenájom je napr. ucelený celok veľkosti 100,30 m².

Priestor je dispozične ako 4-izb. byt a pozostáva: hala 15 m², 4 kancelárie 17,4 m², 8,55 m², 18,7 m², 30,7 m²; predsieň 2 m², toaleta 2 m², kuchynka 4,2 m² a sklad 1,75 m².

Je vybavený: samostatným vchodom, ktorý je oddelený od administratívnej časti budovy, samostatnou kuchynkou, vlastnou klimatizáciou, samostatne ovládaným vykurovaním, má vlastné meranie spotreby vody a elektriny, v priestore sú vertikálne žalúzie, koberce v každej miestnosti (okrem WC). Priestor je nezariadený a jeho súčasťou je len vybavenie kuchynky.

Nájomné vrátane energií je 1592,30 €/mes. + DPH .

Záujemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra alebo na nezáväznej

obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

