Na prenájom zariadený 4 izbový byt na Bieloruskej ulici v Podunajských Biskupiciach



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Podunajské Biskupice*
Ulica:	*Bieloruská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*84 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*84 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Poschodie:	*5*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 4i byt o celkovej výmere 84m2, ktorý má zasklenú loggiu a nachádza sa v Bratislavskej mestskej časti Podunajské Biskupice Medzijarky na Bieloruskej ulici na 5.p. zatepleného rekonštruovaného bytového domu s novým výťahom.

Byt je po rekonštrukcii, zariadený z časti starším a niektorými kúskami novým nábytkom, komplet elektrospotrebiče, so staršou šatníkovou skriňou v chodbe, vymaľovaný. Nová kúpeľňa, toaleta, plávajúca podlaha, keramická dlažba, plastové okná. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, z troch samostatných nepriechodných spálni a prechodnej obývacej izby s loggiou, ďalej z kuchyne s komorou, samostatnej kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety. Vo všetkých izbách je zavedený dátový kábel. Byt je možné prenajať s nábytkom, alebo v prípade záujmu aj bez nábytku.

Majiteľ preferuje dlhodobý prenájom min. na 1 rok. Obhliadky sú možné po dohode.

Byt je k dispozícii ihneď.

Cena prenájmu je 700 eur vrátane všetkých zálohových platieb na energie pre max 4 osoby, pri vyššom počte osôb cena po dohode. Internetovú a televíznu službu si zriaďuje podnájomník na vlastné náklady.

Byt je vhodný pre páry, alebo pre rodinu so staršími deťmi (aspoň školáci), prípadne pre kolegov, pracujúcich.

V okolí bytového domu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, zastávky MHD, verejné parkovanie. Okolie je plné zelene, na dosah je aj cyklistický chodník a lesopark s možnoťou športového vyžitia.

Na začiatku nájomného vzťahu sa hradí 1 nájomné + depozit + provízia pre RK. Dohoda na platbách možná.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Iveta Farkašovská***
Telefón: ***0948964777***
E-mail: ***farkasovska@reality.ba***