

Kancelárie v centre historického centra Bratislava I, Palisády



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Gunduličova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70.11 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	70.11 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na **PREDAJ** novo rekonštruované nebytové priestory vhodné ako kancelárie vo vyhladávanej, tichej lokalite historického centra Bratislava 1, na Palisádoch, neďaleko Prezidentského paláca a záhrady.

Ide o najlukratívnejšiu časť Bratislavy. Vyznačuje sa najmä prítomnosťou renomovaných právnych kancelárií, zahraničných zastupiteľstiev a diplomatických misíí. Je výborne dostupná mestskou hromadnou dopravou ako aj automobilom.

Nebytové priestory sú rôznej výmery.

Voľné sú priestory:

38,04 m² s orientáciou do dvora

42,06m² s orientáciou do ulice

70,11 m² s orientáciou do ulice.

Každý má vlastnú toaletu, prípadne sprchový kút, predprípravu na kuchynku. Je to novo rekonštruované, v tehlovej budove. Priestor 70,11 m² má aj vlastný vstup z dvora. V dome je aj výťah. Internet: 3 providery. Možnosť parkovania vo dvore.

Cena nebyt. priestoru je od 3 451 €/m². Výborná investičná príležitosť.

V prípade záujmu o kúpu prostredníctvom hypotekárneho úveru, Vám vieme bezplatne zabezpečiť hypotekárneho špecialistu pre všetky banky.

Radi Vám byt predstavíme osobne na nezáväznej obhliadke. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

