

1 izbový byt na Budatínskej ulici v Petržalke



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Budatínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	10
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	54 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom pekný 1 izbový byt v staršej novostavbe (2006), v lokalite Bratislava V, Petržalka na Budatínskej ulici. Plocha bytu je 54,44 m² bez balkóna. Nachádza sa na 3. poschodí 10 poschodového bytového domu. Byt je orientovaný na juhovýchod (v lete nepaží do bytu). Vstupná predsieň je vybavená skrinkou na obuv a kabáty so zrkadlom, s priestrannou vstavanou skriňou (rolldor 3m). Z predsiene/chodby je vstup do veľkej kúpeľne (s vaňou, nástenným radiátorom) a WC, ktoré sú samostatné. Byt je riešený ako veľký otvorený priestor – obývačka spojená s kuchyňou. V byte sú plastové okná, plávajúce podlahy, dlažba (v kúpeľni a vo WC), bezpečnostné dvere, kuchynská linka, varná doska, rúra. Je moderne riešený. Byt má vlastné kúrenie. Možnosť pripojenia internetu, KTV (kábel T com), (v dome sú aj ďalší operátori s možnosťou pripojenia). Kúrenie v byte sa dá nastaviť cez termostat.

V bytovom dome je kamerový systém v celom objekte, výťah, vchod a vonkajšie kontajnery na odpad na čip. Byt je čiastočne zariadený nábytkovou zostavou smotanovo-okrovej farby – skrinka pod TV, stolík, nástenné police 2 ks, ďalej sekretár, písací stolík a váľanda. Nie je vybavený spotrebičmi - chladnička, práčka (možnosť dozariadiť). Byt je možné dozariadiť gaučom, stolíkom, TV.

V okolí výborná občianska vybavenosť, Tesco OC Galeria, OC Danubia, služby, reštaurácie, kaviarne, škola, škôlka, sieť MHD v rýchlom a dobre sa rozvíjajúcej časti Petržalky, v dostupnej vzdialenosti od

centra mesta.

Byt je čerstvo vymalovaný.

Cena za prenájom je 500 €/mesiac vrátane energií. Vratný depozit je 500 €.

Na prenájom ihneď. Iba pre nefajčiarov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marianna Červeňanská

0948756777

cervenanska@reality.ba

