

## Obchodný alebo Kancelársky priestor na prenájom v Senci



**900 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Lichnerova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	76 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	76 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom veľmi pekný, presvetlený, nový obchodný alebo kancelársky priestor na lukratívnom frekventovanom mieste pešej zóny v Senci. Priestor sa nachádza na Lichnerovej ulici, najfrekventovanejšia časť pešej zóny v polyfunkčnej budove na 1. poschodí (vedľa cukrárne Balkán).

Prenájom s úžitkovou rozlohou 76m<sup>2</sup>, má 3 kancelárie a je vybavený - klimatizácia, alarm, zabudovaný vysávač, samostatné vykurovanie, kuchynka, toaleta, sprcha, kompletne digitálne rozvody, možnosť pripojenia na optiku, videotelefón, žalúzie, siete proti hmyzu, bezpečnostné vchodové dvere triedy 3. Priestor má jeden balkón 7m<sup>2</sup> smer pešia zóna – východ a tichú terasu 7m<sup>2</sup> - západ do dvora.

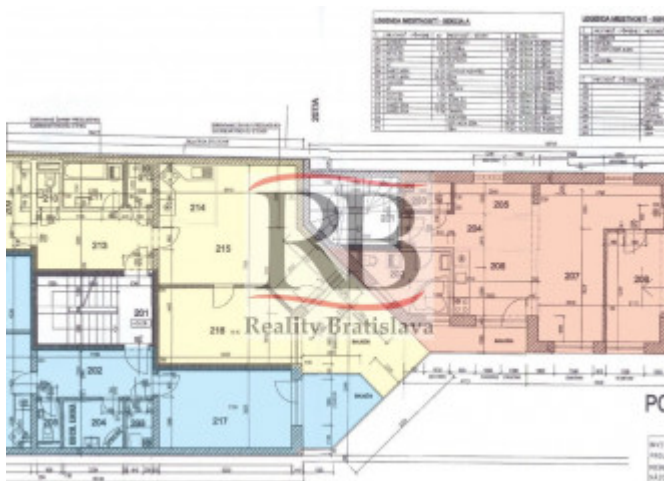
Priestor je voľný od: 1.4.2021

Cena nájmu: 900,-€ + DPH (dohoda)

mesačná réžia cca 50,-€ + DPH

1x depozit pri podpise zmluvy

V cene je zahrnutý kompletný právny servis a poradenstvo.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Anna Sládeková  
0948923777  
sladekova@reality.ba

