

Predaj 6i RD v mestskej časti Ivanka pri Dunaji



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Ivanka pri Dunaji
Ulica:	x
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	270 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	841 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	270 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V obci Ivanka pri Dunaji predáme veľmi pekný, svetlý 6 izbový rodinný dom vhodný pre rodinu i na podnikanie.

Dom postavený v roku 1990 prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2017, so zachovanou veľmi dobre riešenou dispozíciou s priestranými izbami a veľkým úložným priestorom.

Na prízemí sa nachádza hlavný vstup, vojdete do chodby, z ktorej sa vchádza do jedálne s kuchyňou a priestrannej obývačky s výstupom na balkón, nepriechodná izba, kúpeľňa s toaletou, bidet, umývadlo, rohová vaňa, vstup s východom do záhrady a suterénu.

Na prvom poschodí sa nachádza spoločenská miestnosť, 3 samostatné nepriechodné izby, jedna izba má balkón, kúpeľňa s toaletou, umývadlom a sprchovým kútom, terasa.

V suteréne domu sa nachádza technické vybavenie, práčovňa, 2 samostatné miestnosti s oknom, toaleta s umývadlom, komora. Zo schodiska sa vychádza do záhrady.

- *úžitková plocha: 2x 100m² + 70m² obytný suterén*
- *IS: elektrina, plyn, kanalizácia, vodovod, optika*
- *pozemok: 841m² je celý oplotený, vstupná elektrická brána, zeleň, trávnik, možnosť viacerých parkovacích miest*
- *kúrenie - plynové, radiátory, 150l zásobník na teplú vodu*
- *mesačné náklady cca 200,-Eur*
- *po dohode predaj domu i so zariadením*
- *možnosť HÚ*

Obec Ivanka pri Dunaji ponúka širokú občiansku vybavenosť, škôlky, školy, lekárov, lekárne, obchody, reštaurácie, kaviarne, cukráreň. Možnosť relaxu, športu, oddychu i pri krásnom Malom Dunaji, cyklistický chodník. Dostupnosť rôznych smerov pre automobilovú dopravu, možnosť železničnej i autobusovej dopravy.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Anna Sládková

Telefón:

0948923777

E-mail:

sladekova@reality.ba

