

Reprezentatívne kancelárie 270 m² v centre, aj s veľkou terasou 137 m²



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Radlinského
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	270 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

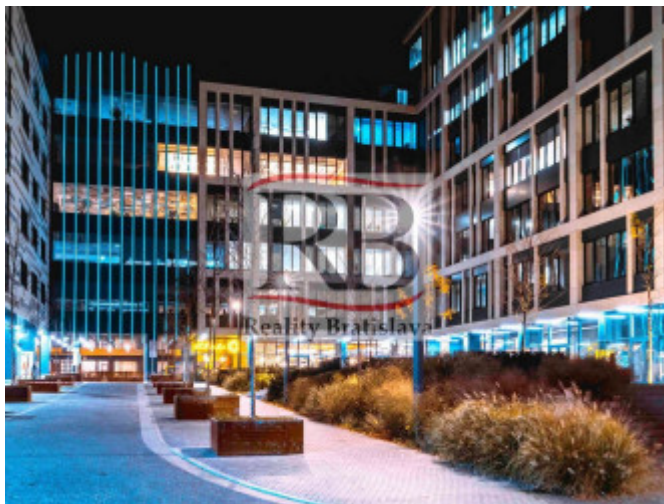
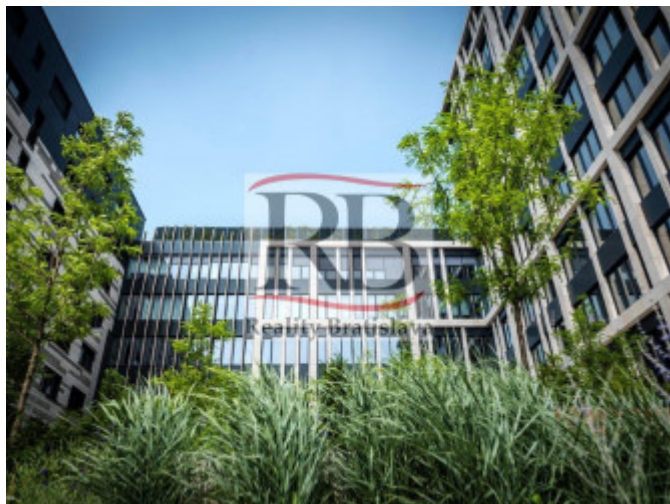
Status:	aktívne	Počet podlaží:	5
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	270 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom uzavretý kancelársky celok vysokého štandardu v novostavbe na Námestí Mateja Korvína, Bratislava 1. Poloha v blízkosti centra je mimoriadne strategická, vďaka čomu je v dosahu množstvo úradov, kultúrnych i vzdelávacích inštitúcií a dostatok služieb a stravovacích možností. Vstup do budovy je bezbariérový.

Priestor je na 5.poschodí/5 (aj výťah) celkovej výmery 270 m². Prislúcha k nemu veľká terasa orientovaná na Kolibu, veľkosti 137 m². Priestor pozostáva z: vstup, serverovňa, malý sklad/zasadačka, veľká zasadacia miestnosť pre min. 8 os., malá telefónna miestnosť, menšia kancelária, kuchynka + jedáleň/oddychová zóna a openspece pre min. 15 ľudí. Priestor je klimatizovaný. Možnosť prenájmu aj parkovacích miest. Budova má aj bicyklové stojisko aj parkovanie pre návštevy.

Nájomné je 14 €/m²/mesiac + prevádzkové náklady 3,50 €/m²/mesiac + elektrina, voda, teplo + terasa + DPH. Len dlhodobý nájom. Ceny sú bez DPH. Záujemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

