Priemyselná budova v areáli chemického závodu CHEMOLAK



258 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Smolenice*
Ulica:	*Továrenská*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Servisné alebo opravné zariadenie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*1650*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Úžitková plocha:	*1650 m²*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Stav:	*pôvodný stav*	*Rok výstavby:*	*2012*
Počet izieb:	*4*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priemyselnú budovu v areáli chemického závodu CHEMOLAK.

Predmetom predaja je oceľový, štvropodlažný skelet, ktorého dispozícia pozostáva z výrobných, kancelárskych a sociálnych priestorov. V budove sa nachádza funkčný osobný výťah s platnými revíziami. Celý objekt je v pôvodnom stave, vhodný na rekonštrukciu podľa požiadaviek budúceho vlastníka.

Technické údaje:
Zastavaná plocha: 550 m²
Budova sa predáva spolu s pozemkom pod stavbou
V prípade záujmu možnosť dokúpiť aj susedné pozemky (spolu približne ďalších 550 m²)

Areál:
Objekt sa nachádza v strážením a monitorovanom priemyselnom areáli
24/7 prístup
Vhodné využitie pre výrobu, skladovanie, technické prevádzky, administratívu a iné priemyselné účely

Cena: 258.000 EUR

Výhody:
Funkčný výťah
Možnosť rozšírenia o ďalšie pozemky
Bezpečný a strážený areál
Dostupnosť pre nákladnú dopravu

V prípade otázok alebo záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Michaela Forróová***
Telefón : ***0948853777***
E-mail: ***forroova@komercne.sk***