

## Chata pri jazere na predaj, Stará Turá - Dubník



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Stará Turá
Ulica:	x
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	5271 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	1 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	1 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn - na pozemku:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok výstavby:	2000		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Chata Dubník sa nachádza pri jazere v malebnom prostredí rekreačnej oblasti Stará Turá - Dubník. Oblasť je veľmi tichá, obklopená zeleňou s možnosťou celoročného športového a rekreačného využitia. V blízkom okolí je veľa možností na rôzne výlety, pamätihodností a prírodných úkazov.

Nehnutelnosť je možné využiť i na seniorský domov.

Veľmi dobrá cestná dostupnosť, vzdialenosť najbližších miest - Nové Mesto nad Váhom 15km, Myjava 12km, Trenčín 40km, Bratislava 120km

Pozemok i so zástavbou má 5271m<sup>2</sup>

IS všetky: plyn, elektrina, kanalizácia, vodovod

Chata pri jazere je súčasťou lesa, má kapacitu 60 lôžok, ihneď obývatelná (zariadenie Retro štýl). Možnosť nadstavby pre väčšiu kapacitu lôžok.

Pozemky tvoria jeden kompaktný celok patriaci k chate, kde nájdete súkromie na relax a možnosť ďalšieho využitia. Vysporiadaná prístupová cesta k chate.

Možnosť HÚ

Cena v RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Anna Sládeková**  
**0948923777**  
**sladekova@reality.ba**

