Na prenájom výnimočný 100 m2 byt s terasou a nádherným panoramatickým výhľadom v Panorama city, BAI



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Landererova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*100 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Úžitková plocha:	*100 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Poschodie:	*9*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný 100 m2 byt s terasou a nádherným panoramatickým výhľadom na Dunaj a Bratislavský hrad v Panorama city na Landererovej ulici v centre Bratislavy (Tower 2 bližšie k Eurovei). Byt je nadštandardný, má 2 zariadené spálne novým nábytkom, 2 kúpeľne s práčkou a samostatné WC, veľký priestor, ktorý tvorí obývacia miestnosť s designovou kuchynskou linkou s kvalitnými spotrebičmi a výstup na terasu. V obývacej miestnosti je priestranná sedacia súprava, flat TV a jedálensky stôl. Byt ma vynikajúcu orientáciu východ-juh-západ a v každej miestnosti je klimatizácia a WIFI Internet.

BYT
3-izbový na 9-tom poschodí
klimatizácia v každej miestnosti
2 kúpeľne s práčkou
úžitková plocha 98,01 m2 (podlahová plocha 87,11 m2 , balkón 6,90 m2, pivnica cca 6 m2)
orientácia - juh, západ, východ

byt sa prenajíma zariadený novým nábytkom

DISPOZÍCIA
Byt pozostáva zo vstupnej haly, 2 kúpeľní, 2 toaliet, obývacej izby s kuchyňou a jedálenskou časťou a 2 samostatných spální. K bytu prislúcha aj pivnica a garážové státie.
Byt je dokončený v nadštandarde: hliníková okenná konštrukcia s veľkoformátovou panoramatickou sklenenou tabuľou a tepelne izolačným dvojsklom s akustickým útlmom, drevené podlahy, zárubne a posuvné dvere, kvalitná sanita a obklady v kúpeľni a WC. Separátna recepcia s 24-hodinovou prevádzkou pre každú obytnú budovu, parkovacie státie v garáži sledované kamerovým systémom.

LOKALITA
V projekte Panorama City sa nachádza recepcia s 24 hodinovou prevádzkou. Majitelia ocenia výbornú občiansku vybavenosť, ktorú ponúknu obchodné priestory, či blízke nákupné centrum Eurovea.

CENA: 990 Eur/mesiac + 200 Eur energie. Možnosť prenajať garážové státie za 100 Eur.

Voľný ihneď









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Monika Zacharová***
Telefón: ***0948395777***
E-mail: ***zacharova@reality.ba***