BEZ PROVÍZIE - Priestranný 4 izbový byt vo výbornej lokalite, Mlynské Nivy



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Mlynské nivy*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*97.38 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Úžitková plocha:	*97.38 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Poschodie:	*6*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet podlaží:	*6*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 4izbový byt po kompletnej rekonštrukcií, nachádzajúci sa na 6 poschodí zo 6.

Byt sa nachádza na ulici Mlynské Nivy v Bratislave I, Staré Mesto v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou (autobusová stanica Mlynské Nivy, centrum mesta, Eurovea, Skypark, Twin City, Nivy Tower atď.).

V byte o rozlohe 97,38m2 sa nachádza vstupná chodba, tri samostatné miestnosti, jedna obývacia izba s kuchynským kútom, kúpeľňa s práčovňou, samostatné WC a komora/šatník.

Byt je vybavený chladničkou s mrazničkou, plynovým sporákom, digestorom, elektrickou rúrou, práčkou, jedálenským stolom so stoličkami, pohovkou a konferenčným stolíkom.

V prípade dohody je byt možné dozariadiť.

Nájom 800 €/mesiac + vedľajšie náklady vo forme mesačných preddavkov vo výške cca 30 eur /osoba + DPH (zálohy na elektrickú energiu a plyn sa hradia priamo dodávateľom služieb, poslední nájomcovia – 3 osoby platili zálohu na elektrickú energiu 20,00 EUR/mes., plyn/60,00 EUR /mes.) + vedľajšie náklady 30 EUR/mes/osoba). V byte sa nachádza vlastný plynový kotol.

Voľný ihneď.

Záujemca nehradí províziu.

Viac informácii u uvedeného makléra alebo na nezáväznej obhliadke.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón: ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***