

## Na predaj 5- izbový rodinný dom v Malackách



**Aktívne**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	X
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	400 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Stav:	pôvodný	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	150 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj starší rodinný dom v Malackách, v tichej časti mesta, blízko zámockého parku.

Dom má 5 obytných miestností, možnosť využívať aj ako dvojgeneračné bývanie (3+2 izby), každá obytná jednotka so samostatným vchodom.

Je napojený na všetky IS, je čiastočne podpivničený a stojí na 4á pozemku.

Okrem domu je na pozemku ešte samostatne stojaca garáž a hospodárska budova.

Dom je momentálne neobývaný a vyžaduje si celkovú rekonštrukciu.

Veľkou výhodou je tichá lokalita, v blízkosti zámockého parku, pár minút do centra a výborná dostupnosť na diaľnicu.

Nehnutelnosť je bez tiarch, predajom ihneď voľná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Ján Cvečka*  
*0948851777*  
*cvecka@reality.ba*

