

Na predaj 3-izbový byt na Silvánskej ulici, časť Karlova Ves



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Silvánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	72 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	7	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 - izbový byt v osobnom vlastníctve na ulici Silvánska, časť Karlova Ves.

Byt sa nachádza vo vynikajúcej lokalite (Lidl 350 metrov od zastávky autobusu, električky v blízkosti les).

Byt sa nachádza na 7/7p. s výmerou 65m² + 7,5m² LOGGIA a byt je orientovaný smerom na Východ 2x spálne a Západ kuchyňa, komora, obývacia izba a veľká LOGGIA. - vstupná predsieň naľavo samostatne murovaný šatník, kúpeľňa a samostatne WC.

Byt bol zrekonštruovaný v Roku 2010

- nové plastové okná
- bezpečnostné dvere
- plávajúce podlahy, kúpeľňa, wc

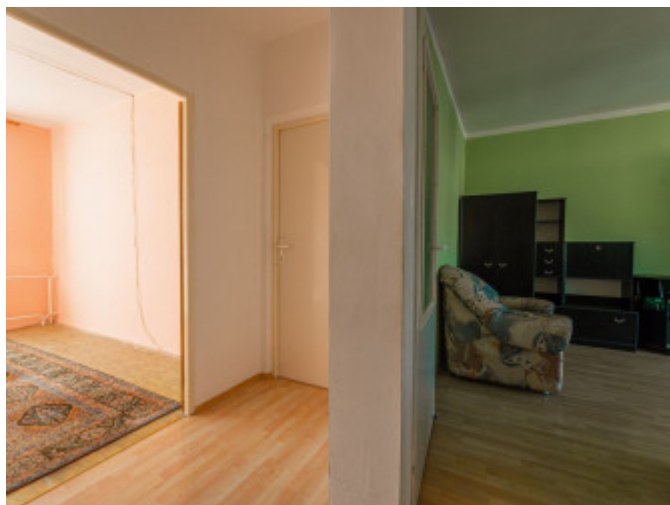
Bytový dom je zateplený, nová strecha a zrekonštruovaný vchod. Parkovanie je pred domom. Je

možný hypotekárny úver.

Cena 184990,-euro + RK 3% Provízia zahŕňa kompletný právny a finančný servis realitnej kancelárie, ktorého súčasťou je aj príprava zmlúv, poplatky na katastri aj u notára, ako aj protokolárne odovzdanie bytu a zastrešenie prepisov na poskytovateľoch energií a správe bytového domu.

Byt je bez tiarch a je kúpou voľný.

Pre bližšie informácie a možnosť obhliadky kontaktujte makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Mário Révay

0948692777

revay@reality.ba

