

Na predaj 3-izbový byt na Pribišovej ulici v Karlovej Vsi- Dlhé Diely



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Pribišova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70.63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	70.63 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový byt v pôvodnom stave na Pribišovej ulici v Karlovej Vsi. Byt má výmeru 70,63m² vrátane pivnice + má zasklený balkón. Nachádza sa na 3. poschodí z 8. s novým výťahom. K bytu prislúcha vonkajšie parkovacie miesto priamo pred vchodom.

Dispozične pozostáva zo vstupnej priestrannej haly, veľkej obývačky, kuchyne, kúpeľne, samostatného WC a dvoch izieb. Byt sa predáva čiastočne zariadený. V celom byte sú nové plastové okná.

Bytový dom je zateplený s novým výťahom. Nachádza sa v tichej lokalite Dlhé Diely, mimo hlavnej cesty s výhľadom na námestie. V okolí je kompletná občianska vybavenosť- obchody, školy, škôlka, reštaurácie, detské ihrisko, plaváreň, neďaleko les, i zastávka.

Byt je kúpou voľný, nasťahovanie možné ihneď.

Cena nehnuteľnosti je 178000€ + k cene bude pripočítaná sprostredkovateľská provízia vo výške

2,5%. Provízia zahŕňa kompletný právny a finančný servis realitnej kancelárie, ktorého súčasťou je aj príprava zmlúv, poplatky na katastri aj u notára, ako aj protokolárne odovzdanie bytu a zastrešenie prepisov na poskytovateľoch energií a správe bytového domu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marianna Červeňanská

0948756777

cervenanska@reality.ba

