

Obchodno - Výrobnó-Skladový priestor na prenájom



8,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Betliarska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	476.6 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	476.6 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodno-výrobnó-skladový areál na Betliarskej ulici v Bratislave Petržalke.

Priestory sú novostavba a majú celkovú výmeru 476,6 m², z toho:

1.NP :

- rozloha 227,8 m²
- garážová brána rozmery: š:3,7m v:3,4m
- výška 4,7m
- nákladný výťah s max.nosnosťou 1270kg
- sociálne zariadenie
- kúrenie plynové
- bez priečok

2.NP :

- rozloha 248,8 m²
- výška 3,4m
- bez kúrenia (možné dorobiť klimatizáciu)
- bez priedok (úprava možná)
- sociálne zariadenie

Možnosť úpravy priestorov podľa potreby po dohode s prenajímateľom.

Parkovacie miesta pri vchode do budovy na prenájom za 55€/mes.

Priestory sú vhodné na výrobu, služby alebo sklad.

Výborná dopravná dostupnosť, MHD, neďaleký výjazd na obchvat Petržalky, Lužný most a rýchlostnú komunikáciu D4R7.

BENEFIT – prenájom navigačného bigboardu pre umiestnenie reklamy na 1Q ZDARMA.

CENA: 8,50€ / m²

K dispozícii JANUÁR 2022

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Ing. Helena Medovarská*
Telefón: *0948846777*
E-mail: *medovarska@reality.ba*

