

EXKLUZÍVNE na predaj veľkometrážny 2-izbový byt na Lazaretskej ulici v Starom Meste



279 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Lazaretská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	74 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	2	Pivnica plocha:	25 m ²
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE Ponúkame na PREDAJ ,VEĽKOMETRÁŽNY tehlový 2 izbový byt v STARÉ MESTO na ulici Lazaretská v centre mesta, v blízkosti Jakubovho námestia.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii /kuchynská linka plynový sporák, rúra/. Byt je orientovaný na dve strany VZ, na západ je kuchyňa a chodba, na východ je obývačka o výmere 25m² a spálňa o výmere 25m².Kúpeľňa je spolu s WC.

Byt má vlastný plynový kotol na kúrenie, je situovaný na 1./2p. bytového domu.

Celková plocha 74 m² zahŕňa samostatnú obývaciu izbu, spálňa, kúpeľňa(obklady, dlažby, sanita, WC, vaňa, umývadlo) Okná drevené, pôvodné, drevené dvere zárubne.

K bytu patrí nebytový priestor o výmere 25m², aktuálne využívaný ako pivnica v suteréne, priestor možno využívať ako kočikáreň alebo priestor na podnikanie. Nebytový priestor prípadne byt je vhodný aj na kanceláriu.

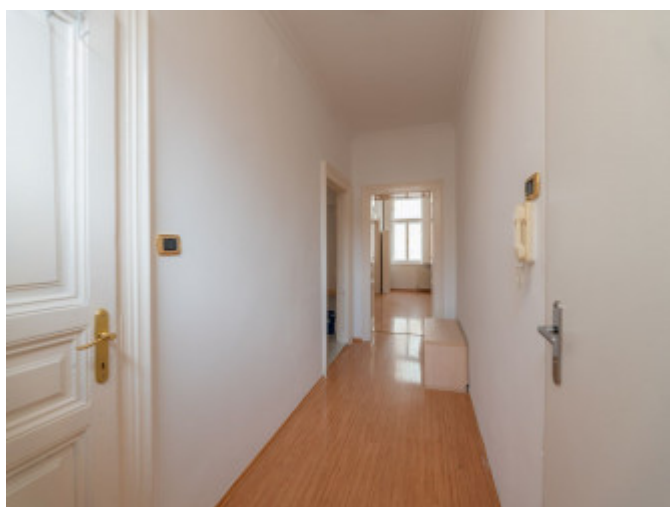
Výhodou bytu sú nízke náklady. K bytu taktiež nadobúdate priestor na spoločnom vnútornom dvore.

Blízke centrum, MHD (autobus, električka). Veľmi dobrá poloha a dostupnosť, Skypark, OC Nivy.

Zmena vnútornej dispozície možná.

Vlastníctvo: osobné

Cena: 279 900,- plus k cene bude pripočítaná sprostredkovateľská provízia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Mário Révay
0948692777
revay@reality.ba

