

EXKLUZÍVNE: Na predaj bytový objekt a rodinný dom na Šancovej ulici v Starom Meste



749 000 €

| | |
|------------------|------------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava I |
| Obec: | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica: | Šancová |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 456 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|---------------------|-------------------|----------|
| Status: | aktívne | Balkón: | nie |
| Vlastníctvo: | osobné | Zateplený objekt: | nie |
| Stav: | čiastočne prerobený | Vykurovanie: | spoločné |
| Úžitková plocha: | 456 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj bytový dom na Šancovej ulici v Starom Meste s 3 bytmi, s prevádzkovými miestnosťami a samostatne stojaci rodinný dom.

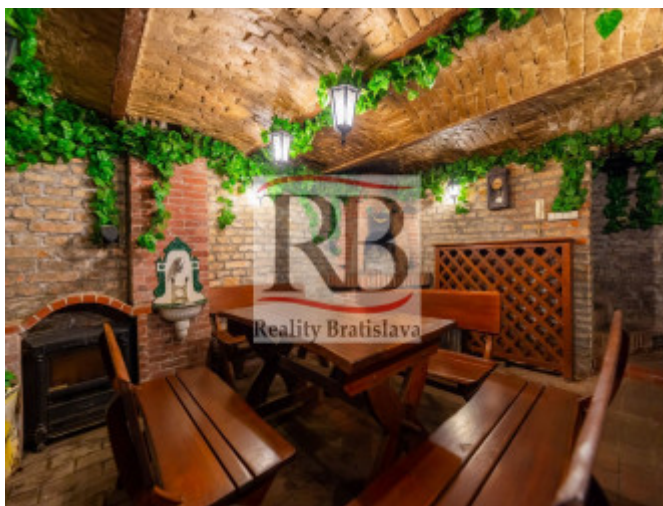
Bytový dom obsahuje 3 bytové jednotky, veľký prevádzkový priestor so samostatným vchodom z ulice a veľkú poval' o výmere 150m² kde je možné nastaviť si ďalšie dve bytové jednotky. Prevádzkový priestor má 97m² a pozostáva z jednej miestnosti v nadzemnom podlaží, z ktorej je prístup do suterénu ktorý pozostáva zo štyroch miestností s príslušenstvom. Na prízemí bytovému domu sa nachádza jeden 2-izbový byt s príslušenstvom o výmere 60,61m². Na poschodí sa nachádzajú ďalšie dva 2-izbové byty o výmere 62,41m² a 45m².

Samostatne stojaci rodinný dom s pivnicou, ktorá je upravená na vináreň s krbom má výmeru 76 m². Je plne podpivničený s dvoma nadzemnými podlažiami.

Objekt sa nachádza v centre mesta, v blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, železničná stanica je v pešej dostupnosti len 2 minúty.

Objekt sa predáva ako celok. Rekonštrukcia/nadstavba už podľa predstáv nového majiteľa.

Bližšie informácie v RK na uvedenom telefónnom čísle.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Mário Révay
0948692777
revay@reality.ba

