

## Na prenájom 2-izbový byt na Háľkovej ulici v Novom Meste



**590 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Háľkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	50 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	50 m <sup>2</sup>	Výťah:	nie
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom čiastočne zrekonštruovaný 2-izbový byt na Háľkovej ulici v Novom Meste.

Byt má výmeru 50m<sup>2</sup>, nachádza sa na 3. poschodí zo 4 bez výťahu. K bytu prislúcha balkón aj pivnica. Parkovanie je bezproblémové v okolí bytového domu.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej kuchyne so všetkými potrebnými spotrebičmi, kúpeľne s vaňou, samostatného wc, obývacej izby a samostatnej spálne.

V celom byte sú plastové okná, plávajúce podlahy na ktorých sú koberce a dlažba.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený.

Bytový dom prešiel minulý rok kompletnou rekonštrukciou, je zateplený, vymenené okná. V okolí bytového domu je kompletná občianska vybavenosť, nachádzajú sa tu viaceré obchody, nákupné centrum Vivo, jazero Kuchajda, reštaurácie, kaviarne, plaváreň. V blízkosti sa nachádza MHD.

Cena prenájmu je 590€ s energiami, bez internetu.

Pri podpise zmluvy sa platí 1x nájom, 1x depozit a 1x sprostredkovateľská provízia vo výške mesačného nájmu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Ing. Mário Révay  
0948692777  
revay@reality.ba

