

Na predaj rodinný dom s tromi bytovými jednotkami v Rovinke, okres Senec

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Jazdecká
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	76 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	76 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom s tromi bytovými jednotkami - cena za jednu bytovú jednotku, ktorou je 3 izbový byt. Byt má celkovú výmeru 76m² a prislúcha k nemu upravená a udržiavaná záhrada o veľkosti 189m² s terasou orientovanou na JZ. Rodinný dom je 10 ročná novostavba pripojená na všetky IS (voda, kanál, elektrika, plyn) a nachádza sa v tichej uličke v strede obce s vynikajúcou dostupnosťou ku kompletnej občianskej vybavenosti.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou, samostatnej toalety, priestrannej obývačky so vstupom na terasu a do záhrady, z kuchyne a dvoch samostatných spálni. Byt má nízke náklady na prevádzku. Má vlastný plynový kotol s prietokovým ohrievačom na teplú vodu.

Celkové prevádzkové náklady sa pohybujú v rozmedzí 130-150 Eur mesačne. V dome je optický internet. A k bytu prislúchajú dve parkovacie miesta.

Byt sa predáva kompletne zariadený.

Byt je vhodný na bývanie ako aj na prenájom. Kúpou voľný.

Nachádza sa vo vyhl'adávanej obľúbenej a tichej lokalite v Rovinke, okres Senec, v zástavbe rodinných domov. Obec Rovinka disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou, školou, škôlkou, nákupným centrom... dobrou dostupnosťou do Bratislavy.

Cena tejto nehnuteľnosti vrátane pozemku je 259.000 Eur. Cena je konečná a zahŕňa aj províziu za sprostredkovateľský servis RK a poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Pre bližšie informácie a možnosť obhliadky kontaktujte makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Iveta Farkašová
0948964777
farkasovska@reality.ba

