Kancelárie vysokého štandardu v Business centre BBC5, Mlynské Nivy



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Mlynské nivy*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*100 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*100 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestory v BBC 5, na Plynárenskej ulici v Bratislave 2 - Ružinov. Strategická poloha je znásobená výbornou dostupnosťou vďaka napojeniu na hlavné mestské dopravné uzly a Prístavný most či most Apollo, ktoré vedú priamo na hlavný bratislavský obchvat. V dostupnej vzdialenosti sa nachádzajú zastávky MHD s 12 autobusovými a trolejbusovými linkami, ako aj hlavná autobusová stanica Mlynské Nivy. Vynikajúca poloha zabezpečuje rýchlu a pohodlnú dostupnosť do všetkých častí Bratislavy.

K dispozícii sú rôzne výmery v blokoch A, B, C. Dostupnosť na vyžiadanie. Rôzne výmery od 100m2. Rôzne dispozície.

Delené toalety a kuchynka sú zdieľané na chodbe.

Všetky kancelárie sú vybavené nastaviteľným osvetlením, vykurovaním a klimatizáciou, štruktúrovanou kabelážou. V rámci komplexu je k dispozícii centrálna recepcia, technická služba, 24-h strážna služba, pasáž zo stravovacími zariadeniami, kaviarňou, rôznymi obchodmi a službami.

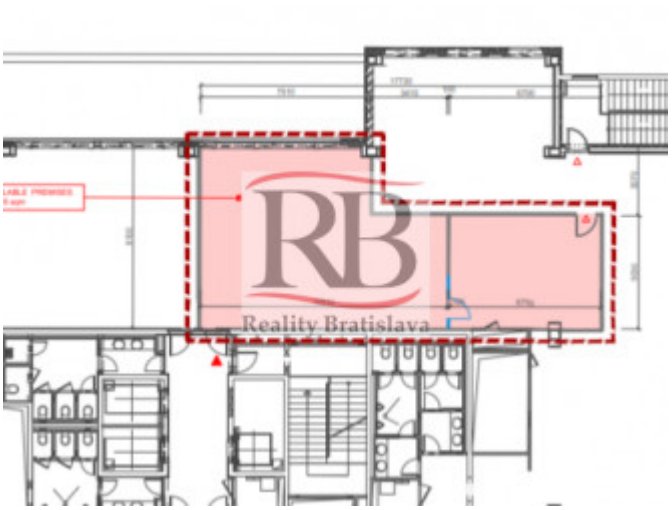
Parkovanie pre nájomcov je možné v podzemnej garáži.

Základné nájomné je od 10,90 – 11,50 €/m²/mesiac + prevádzkové náklady a energie 5,20 €/m²/mesiac + vlastná spotreba elektriny a vody (vlastné merače) + DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón: ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***