Ucelený kancelársky celok s terasou, v blízkosti Hlavnej stanice, 138,82 m²



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Železničiarska*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*138.82 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Stav:	*úplne prerobený*	*Balkón:*	*nie*
Úžitková plocha:	*138.82 m²*	*Výťah:*	*áno*
Počet podlaží:	*5*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom zrekonštruované kancelárske priestory na Železničiarskej ulici v centre Bratislavy 1, neďaleko hlavnej železničnej stanice.

Ide o uzavretý administratívny celok o výmere 130,35 m² dispozične členený na: 4 miestnosti + kuchynka + delené dámske a pánske toalety + TERASA 8,47 m². Priestory sa nachádzajú na 4.p./5, (5NP) s výťahom.

Priestory sú klimatizované, svetlé, zabezpečené recepciou v centre BA, v pokojnej štvrti. Samozrejmosťou je vlastná sieťová infraštruktúra, individuálne meranie spotreby energií, sociálne zázemie a kuchynka.

Cena nájmu je cca 7 €/m2/mesiac + energie a služby vo výške 4 €/m²/mesiac. Ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra alebo na nezáväznej obhliadke.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón: ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***