

Strip Bar 260m² v BA I - Staré Mesto na prenájom



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Obchodná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	260 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	260 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame odstúpenie prenájmu kompletne zariadeného obchodného priestoru (bývalý Strip Bar) na Obchodnej ul. v BA I - Staré Mesto s celkovou úžitkovou plochou 260m², vhodný na prevádzkovanie disco baru, baru, kaviarne a pod.

Priestor je situovaný v suteréne administratívnej budovy na frekventovanom mieste v rámci Starého mesta. Pozostáva z : - 3 miestnosti so sedením, z ktorých je jedna s barovým pultom a jedna s pódium a pultom pre DJ, 3x príručný sklad, 3x WC, šatňa, sprcha, 2x chodba. Prístup priamo z ulice + vchod pre zásobovanie cez garáž. Vykurovanie, vzduchotechnika, podlaha dlažba + koberec, kamerový systém, 3x TV, kompletne ozvučenie + osvetlenie, chladničky, výrobnik ľadu.

Odstupné 15000,-€. Cena prenájmu je 3200,-€ / mesiac vrátane nákladov na energie (el. energia, voda, vykurovanie), s vyúčtovaním reálnej spotreby 1x ročne.

Volné ihneď. Nájomca neplatí províziu RK. Pre bližšie info, alebo dohodnutie obhliadky, kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

