

## Na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt na Vajnorskej ulici v Novom Meste



**Aktívne**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	79.8 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	79.8 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	3	Pivnica plocha:	1 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	3		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame kompletne novo zrekonštruovaný 3izbový bytu v blízkosti centra o výmere 81,2 m2 pričom byt má 79,8 m2, + pivnica 1,5 m2 + terasa 18 m2 (terasa je spoločná no priamy východ na terasu je jedine z tohto bytu).

Byt má vlastné kúrenie a vysoké stropy, nachádza sa na rohu Družstevnej a Vajnorskej orientovaný JV/ Z .

Možnosť parkovania vo dvore alebo rezidentné parkovanie v okolí. Vo vchode je výťah. Skvelá dispozícia bytu ako aj poloha.

V okolí do 5 minút peši je všetko vybavenie, škôlky, školy, univerzity, nákupné centrá ( CENTRAL),

zeleň a parky ako aj zdravotné a kultúrne strediská kúsok od absolútneho centra mesta TOP LOKALITA. Byt práve dokončený, rekonštrukcia obsahovala kompletnú výmenu elektro rozvodov, nové kúrenie, Buderus kondenzačný kotol, nové rozvody vody a odpadu, stierky, kvalitná sanita GROHE a KALDEWEI, taliansky obklad, lustre, predpríprava v 3 miestnostiach na klimatizáciu. Na mieru robené drevené striekané dvere a drevená podlaha, nové okná zsklo, všetko robené z dôrazom na funkčnosť a kvalitu.

Cena energií: 140 EUR/mesiac.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Zacharová

0948395777

zacharova@reality.ba

