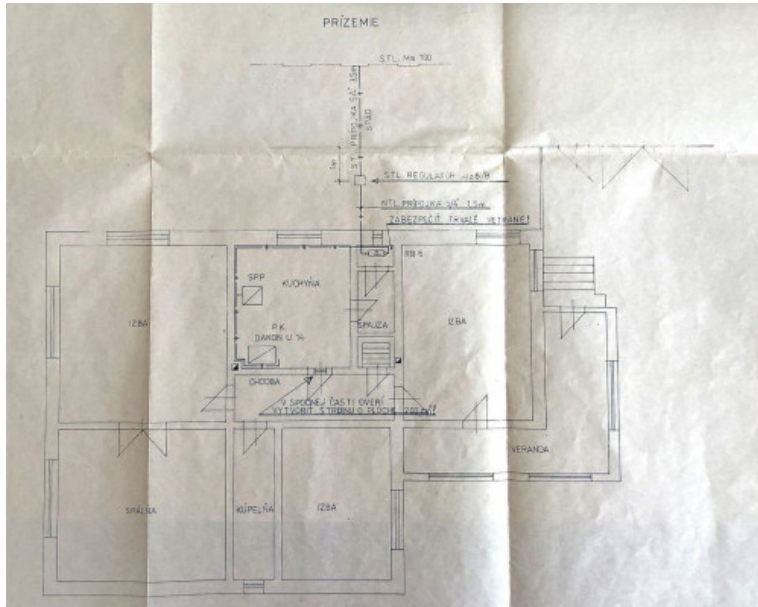


PREDANÉ Rodinný dom v Podunajských Biskupiciach



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Hviezdná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	156 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	156 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	390 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	156 m ²	Vykurovanie:	spoločné

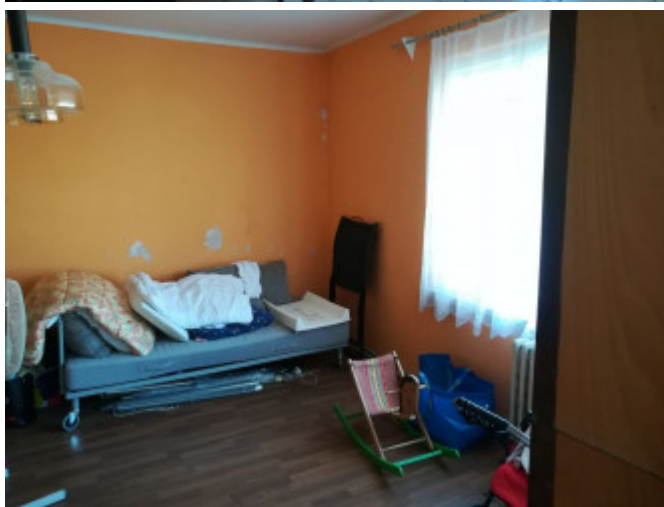
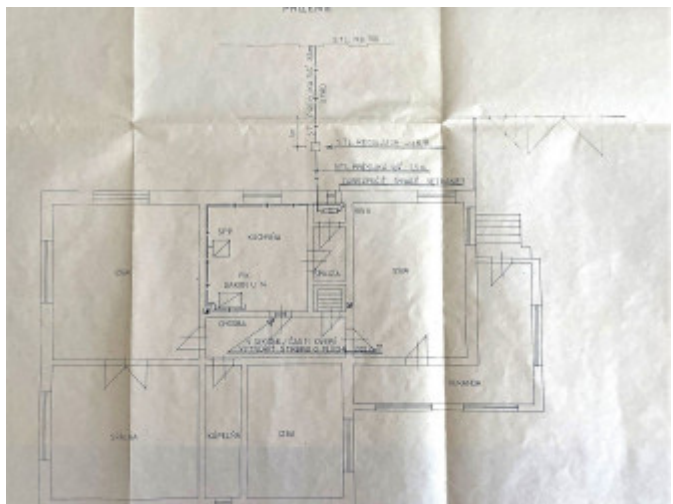
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj starší rodinný dom v pôvodnom stave, vhodný na kompletnú rekonštrukciu. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, 4 obytných miestností, kuchyne so špajzou a z kúpeľne s WC. S potenciálom zobytníť časť podkrovia. Dom sa nachádza v tichej lokalite Podunajských Biskupíc v Bratislave v pôvodnej zástavbe rodinných domov. V okolí sa nachádzajú rekonštruované alebo úplne nové domy. Bol postavený v roku 1946, v 60.tych rokoch prešiel čiastočnými úpravami, strešná krytina bola menená pred 20 rokmi a momentálne si vyžaduje kompletnú rekonštrukciu. Základy majú vodorovnú izoláciu, fasáda nie je zateplená. Dom sa nachádza na pozemku s rozlohou cca 390 m² a jeho celková zastavaná plocha je 156 m² /15m x 10,4m/. Časť domu je podpivničená. Vstup do pivnice je z vonku. Dom je postavený z tehly (obvodové steny 40 cm), valbová strecha. Je pripojený na všetky inžinierske siete (mestská voda, plyn, električka a kanalizácia) a má urobené ústredné kúrenie prostredníctvom plynového kotla.

Lokalita Podunajských Biskupíc poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť.

Cena nehnuteľnosti je 255.000 Eur a zahŕňa kompletný právny, finančný servis a tiež aj poplatky

spojené s prevodom nehnuteľnosti. Obhliadky sú možné po dohode.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Iveta Farkašovská
0948964777
farkasovska@reality.ba

