

Na prenájom 7 izbový priestranný rodinný dom Bratislava-Nové Mesto, časť Kramáre



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Hrdličkova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	136 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	7
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	3
Úžitková plocha:	136 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom 7 izbový priestranný rodinný dom v lokalite Bratislava-Nové Mesto, časť Kramáre, ulica Hrdličkova. Dom je po kompletnej rekonštrukcii. Je vhodný na bývanie, pre firmu na podnikanie, alebo kombinácia oboch (dva samostatné vstupy do domu).

Výhodou je poloha s možnosťou rýchleho výjazdu na diaľnicu na všetky smery. Výborná dopravná dostupnosť (3 minúty od zastávky MHD /autobus, trolejbus/, do 10 minút autom do centra, v tesnej blízkosti železnej studničky. Dom je trojpodlažný, disponuje krásnym výhľadom zo všetkých poschodí.

DISPOZÍCIA:

PRÍZEMIE : obytný s výhľadom, dve izby so vstupom na 40m² terasu prepojenú so záhradou, kúpeľňa, WC, hala, kotolňa + práčovňa. **1 NP:** predsieň, hala, WC s kúpeľňou, kompletne vybavená kuchyňa, špajza, veľká obytná miestnosť **2 NP:** štyri izby, hala, kúpeľňa s WC **PARKOVANIE:** veľká garáž, parkovanie pred domom (aj viac áut).

ZÁHRADA: okrasná výsadba s umelou závlahou.

Vybavenie bytu tvorí kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, alarm, klimatizácia, podlahové kúrenie, žalúzie, sieťky proti hmyzu a bezpečnostné dvere. Cena nájmu 2 500 EUR/mesiac + energie 250 EUR/mesiac.

Dom je k dispozícii od augusta 2022. Obhliadky sú možné ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Zacharová

0948395777

zacharova@reality.ba

