

Výrobnno-skladový priestor 2000m² s administratívou 600m²



5 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Bratislavská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	2600 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

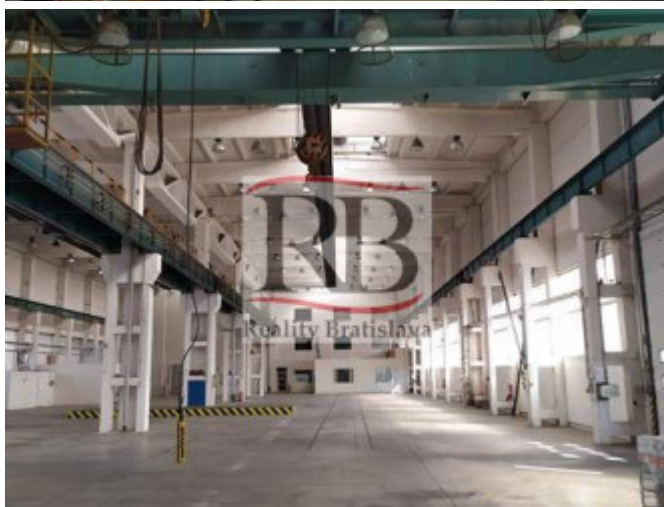
Status:	aktívne	Úžitková plocha:	2600 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom výrobnno-skladový objekt s administratívnou časťou v Pezinku s celkovou úžitkovou plochou 2670m² (Sklad cca.2070m² + administratíva a zázemie 600m²).

Samostatne stojaci objekt v stráženom areáli, vstup - 2x vysúvateľná lamelová brána s výškou 4,2m (vjazd pre kamión) + vstup do admin.časti, umývateľná pancierová podlaha, vykurovanie v hale - plynové konvektory, v kanceláriách radiátory, výška stropu 6m, funkčná žeriavová dráha 8000kg, 380V prípojka, vlastné meranie energií, denné svetlo, strážený prevádzkový areál s prístupom 24/7 aj pre nákladnú dopravu, kontrolovaný vstup, 24h bezpečnostná služba, kamerový systém, možnosť prenájmu parkovacích miest pred objektom v cene 5 €/m²/mesiac + DPH/mesiac za osobné vozidlo a 66,-€ + DPH/mesiac za kamión.

K dispozícii ihneď. Cena prenájmu je 5,-€/m²/mesiac + DPH + náklady na energie podľa reálnej spotreby s tým, že prenajímateľ neúčtuje cenu prenájmu za 2 podlažia kancelárií, t.j. za 400m². K dispozícii ihneď. Nájomca neplatí províziu RK. Pre viac info, alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte uvedeného makléra



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

