

2 izbový apartmán 48,84 v projekte Košická BA II



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	49 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	49 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	7 m ²
Počet podlaží:	11		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2-izbový apartmán (48,84 m²) v projekte Košická- funkčné a efektívne riešenie pre bývanie či investíciu.

Apartmán sa nachádza na 4.NP z 11 podlaží. Objekt je vybavený dvomi novými výťahmi. Samozrejmosťou je využiteľná pivničná kobka (7,57 m²) a loggia (3,19 m²).

Bývanie na Košickej ulici prináša veľa výhod. Za službami, nákupmi, za kultúrou, športom, či na tržnicu - všade na skok.

Vybavenie:

Apartmán, rovnako ako aj objekt prešiel celkovou rekonštrukciou:

- Nové nášľapné vrstvy podlahy - laminátová podlaha hrúbky 8 mm
- Sadrové omietky
- Interiérové dvere s laminátovou povrchovou úpravou
- Bezpečnostné požiarné dvere 3. triedy bezpečnosti

- Plastové 6-komorové okná s izolačným 3-sklom
- Zdravotechnické rozvody a rozvody elektriny
- Predpríprava pre klimatizáciu s odvedením kondenzátu do odpadového potrubia
- Audiovrátnik

Dispozícia:

Predsieň - 3,31 m²

Kúpeľňa - 4,32 m²

Hostovská miestnosť - 16,80 m²

Spoločenská miestnosť - 12,58 m²

Kuchynský kút - 8,64 m²

Vnútrotná úžitková plocha - 45,65 m²

Loggia - 3,19 m²

Pivničná kobka - 7,57 m²



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Monika Zacharová

Telefón:

0948395777

E-mail:

zacharova@reality.ba

