

Slnečný 2 izbový byt na Osuského ulici BA V



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Osuského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	54 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	8	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	12		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj slnečný, 2. izbový byt v centrálnej časti MČ Petržalka, OSUSKÉHO ulica. Na byte prebehla nová CELKOVÁ REKONŠTRUKCIA.

- Byt má výmeru 54,15 m².
- 8. poschodie z 12.
- bezproblémové parkovanie
- samostatná kúpeľňa a WC
- byt je ihneď voľný
- veľmi dobrá občianska vybavenosť a dostupnosť
- bytový dom s zrekonštruovanými spoločnými priestormi, dva výťahy, vymenená vstupná brána, nové stúpačky v bytoch, kamerový systém, čipové kľúče
- Súčasťou bytu je pivničná kobka - uzamykatelná, na prízemí domu

REKONŠTRUKCIA:

V byte prebehla KOMPLETNÁ - NOVÁ REKONŠTRUKCIA ktorá zahŕňa:
nová elektroinštalácia v celom byte (revízná správa)

nové LED bodové svetlá na chodbách a v izbách
predpríprava optického pripojenia ORANGE, TELEKOM
nové vypínače a zásuvky značky Schneider;
nové rozvody vody a odpadu
nová kuchynská linka so spotrebičmi
nová indukčná varná doska, umývačka riadu, rúra, chladnička
nové stierky a maľovky
nové plávajúce laminátové podlahy;
nové bezpečnostné vchodové dvere;
nové interiérové dvere, moderné kľučky, obložkové zárubne,
v kúpeľni nová dlažba, obklad, led zrkadlo,
vaňa a umývadlo s modernou batériou
predpríprava prípojky a odpadu pre práčku
WC GEBERIT - keramická misa

LOKALITA:

V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: dostupné zastávky MHD, kaviarne, potraviny, OC Kaufland, Dom kultúry Zrkadlový háj, základná a materská škola, v blízkosti funkčné detské ihriská, reštaurácie, skatepark, do 10 min pešo LIDL, TESCO, KRAJ.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Mário Révay

Telefón:
E-mail:

0948692777
revay@reality.ba

