

2i RD v centre Pezinka na predaj



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Bernolákova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	101 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	101 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	680 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Zastavaná plocha:	129 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj starší 2i RD v pôvodnom stave v tichej lokalite v centre Pezinka, na Bernolákovej ul. RD na pozemku 680m², zastavaná plocha pozemku 366m², zastavaná plocha domu 129m², celková úžitková plocha 101m², vhodný na rekonštrukciu.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, 2 obytných miestností, kuchyne so špajzou a komorou, kúpeľňou a samostatným WC, s technickou miestnosťou a letnou kuchyňou, s potenciálom zbytníť podkrovie. Dom je z pálenej tehly, čiastočne podpivničený. RD prebehol stavebnými úpravami v roku 1982 a následne prebehla rekonštrukcia v r. 2003 (strecha z pálenej škridle, plastové okná). Vykurovanie radiátormi a vlastným plynovým kotlom. RD je napojený na všetky IS, na pozemku je vlastná studňa, možnosť pripojenia optického internetu. Súčasťou predaja je pozemok-záhrada v extraviláne s výmerou 97m² Podhorská-Pezinok.

Predajná cena 309000,- EUR vrátane poradenstva a právneho servisu potrebného ku zmene vlastníckeho práva. Pre bližšie info, alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte uvedeného makléra



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

