

Exkluzívny 3-izb. byt s terasou v rezidenčnej vile na prenájom, Tajovského-Staré Mesto



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Tajovského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	134 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	2
Celková plocha:	174 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	134 m ²	Pivnička plocha:	6 m ²
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 3-izb. byt nachádzajúci sa na Tajovského ulici v najlukratívnejšej rezidenčnej zóne Bratislavy, v oblasti Slavína a Horského Parku.

Byt je presvetlený a disponuje 40m² terasou s výhľadom do údolia a Horského Parku. Celková podlahová plocha bytu je 174m², z čoho úžitková plocha je 134m². Je situovaný na 1. nadzemnom podlaží rezidenčnej vily postavenej iba s tromi bytmi.

Byt sa ponúka zariadený a pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne so všetkými zabudovanými spotrebičmi, z jedálenskej a obývacej časti, 2 izieb a 2 kúpeľní s toaletami.

K bytu prislúcha vlastný priestranný sklad (pivničná kobka) s výmerou 6,50 m².

Súčasťou vybavenia bytu sú klimatizácia, podlahové kúrenie, vstavané skrine a hliníkové okná s

externými žalúziami. Byt má vlastný zabezpečovací systém. Slnečné kolektory na ohrev teplej vody výrazne napomáhajú zníženiu nákladov na energiu.

Parkovanie je zabezpečené na vlastnom dvore a v garáži, ktorá je súčasťou rodinného domu.

Voľný hneď.

Cena prenájmu je 2.500 €/mesiac + preddavky za energiu 500 €/mesiac + DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií na nezáväznej obhliadke alebo u uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

