

Lukratívny obchodný priestor v lokalite Kamenné Pole – Liptovský Mikuláš



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Mikuláš
Ulica:	x
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	484.05 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	484.05 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor v lokalite Kamenné Pole v Liptovskom Mikuláši. Priestor sa nachádza v tesnej blízkosti vstupu do Hypermarketu Tesco. Výborná lokalita v blízkosti diaľnice D1 a priamo pri hlavnej prízjazdovej ceste do centra mesta.

Obchodný priestor je celkovej výmery 484,05 m², pričom je rozdelený na obchodnú časť 366,45m² a skladovú časť 117,06m². Celý priestor sa nachádza na prízemí. Priestor disponuje veľkým preskleným výkladom a v zadnej časti nakladacou rampou.

Dostatok parkovacích státí v okolí priestoru.

Voľný od 01.05.2023.

Cena za prenájom je:

obchodná časť 366,45m²: 9€/m²/mesiac + prevádzkové náklady 1,00€/m²/mesiac + vlastná spotreba energií + DPH.

skladová časť 117,06m²: 6€/m²/mesiac + prevádzkové náklady 1,00€/m²/mesiac + vlastná spotreba energií + DPH.

Ceny sú uvedené bez DPH.

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

