

Na predaj 2-izbový byt na Mamateyovej ulici v Petržalke



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Mamateyova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	42 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	42 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový zrekonštruovaný slnečný byt v zelenom dome v lesoparku v Petržalke. Byt je po kompletnej rekonštrukcii, ktorej výsledkom je moderný dizajn 2 samostatných priestorov na bývanie, prípravu jedál, stolovanie, odpočinok, spánok aj prácu, kde kúpeľňa aj toaleta sú oddelené, s prístupom z efektívne riešenej chodby s množstvom úložného priestoru vo stavaných skrinách aj so skrytou práčkou. Byt sa nachádza na 8.poschodí v dome s výťahom. Parkovisko, zastávka MHD, okolitá občianska vybavenosť tvoria z tohto bytu jedinečnú ponuku. Fitnescentrum a hrádza ponúkajú možnosti relaxu na skok od domu.

Základné informácie:

- zrekonštruovaný byt v dome v lesoparku v Petržalke, 7 min autom od nábrežia Eurovea
- Juhovýchodná orientácia,
- 2 renovované výťahy, vstupná hala domu po renovácii
- spolu 4 bytové jednotky na poschodí,

- skvelo dispozične riešený; v chodbe množstvo úložného priestoru v 2 vstavaných skrinách spolu s práčkou,
 - samostatná toaleta a kúpeľňa so vstupom z chodby,
 - geberitová toaleta, v kúpeľni sprchovací priestor,
 - moderne riešená kuchyňa ako súčasť miestnosti s obývačkou, s centrálnym pultom, varnou doskou, zabudovanou elektrickou rúrou a chladničkou,
 - obývacia časť ako súčasť miestnosti s kuchyňou, zariadená nábytkom, rozkladacou sedačkou a TV,
 - samostatná spálňa s pracovným priestorom,
 - kompletne vymenené rozvody,
 - samostatný pivničný priestor na prízemí (napr. pre bicykle),
- veľké parkovisko pred domom,
 - skvelá občianska vybavenosť
 - zastávka MHD pred domom,
 - 1 min autom (4 min pešo) nákupné centrum,
 - 2 min autom ČSPH Slovnaft,
 - 2 min výjazd na petržalskú magistrálu Dolnozemska,
 - 3 min autom (16 min pešo) Slovenská pošta,
 - 4 min autom (18 min pešo) zdravotné stredisko,
 - 4 min autom (31 min pešo) obecný úrad,
 - 4 min pešo na petržalskú hrádzu,
 - posilňovňa oproti domu
 - voľný okamžite podľa dohody
- Cena energií: 85 EUR/mesiac.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Mário Révay

0948692777

revay@reality.ba

