Na prenájom 3i byt s výhľadom na hrad na Smolenickej ulici

Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Smolenická*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*70 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Úžitková plocha:	*70 m²*	*Výťah:*	*áno*
Poschodie:	*11*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet podlaží:	*12*	*Pivnica plocha:*	*1 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom slnečný 3-izbový byt s nádherným výhľadom na Bratislavský hrad na Smolenickej ulici v Petržalke.

Byt je o výmere 70 m2 vrátane pivnice (1,48m2) a loggie (3,25m2) a nachádza sa na 11/12 poschodí a je kompletne zariadený.

Dispozícia bytu :
- tri izby: Obývačka s klimatizáciou, spálňa a detská izba. Ďalšia spálňa, dostatok odkladacieho priestoru v spálni, na chodbe, aj v detskej izbe
- kuchyňa vybavená umývačkou riadu, mikrovlnkou, elektrickou rúrou, sporákom, chladničkou s mrazničkou;
- samostatná kúpeľňa s vaňou a práčkou;
- samostatná toaleta
- 1 loggia so vstupom z kuchyne je zasklenná.

Dom má 2x výťah (osobný a nákladný), bránu na čip, výbornú polohu. Bezproblémové parkovanie, veľké parkovisko pred domom.

Voľný od 1. Marca 2023. Obhliadky možné ihneď.

Cena nájmu: 650 EUR + 250 EUR energie (vrátane TV a internetu).

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Mário Révay***
Telefón: ***0948692777***
E-mail: ***revay@reality.ba***