

Pekná garsónka na ul. J. Jonáša v DNV



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Jána Jonáša
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	28.68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	28.68 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj peknú garsónku na ulici J. Jonáša v Devínskej Novej Vsi. Podlahová plocha je 28,68 m² + zasklená lodžia a nachádza sa na 5. poschodí v 8. podlažnom bytovom dome s výťahom. Byt je orientovaný na východ s peknými výhľadmi. Prislúcha k nej pivničná kobka priamo na poschodí.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, veľkej izby s kuchynským kútom, kúpeľne, samostatného WC a lodžie. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii - plastové okno, nová kuchynská linka, nová podlaha. Mesačné náklady sú nastavené na 85 € + elektrina.

Bytový dom sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou - v bezprostrednej blízkosti sú potraviny, pizzeria, zastávka MHD, METRO a nákupné centrum BORY MALL. Ďalšia občianska vybavenosť je neďaleko, v centre obce. V blízkosti je závod Volkswagen, ktorý ponúka široké pracovné možnosti.

Cena garsónky je 97 000 Eur + sprostredkovateľská provízia RK vo výške 2,5%. Naša advokátska kancelária Vám pripraví zmluvy na mieru a takisto Vám pomôžeme aj s prepisom u správcu a

dodávateľov energií (ZSE a Správca BD), náš servis je profesionálny a kompletný. Nehnutelnosť je bez tiarch, kúpou voľná



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marianna Červeňanská

0948756777

cervenanska@reality.ba

