

Lukratívne obchodné priestory v projekte OMNIA v Ružinove na PREDAJ



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	89 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	89 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj lukratívne obchodné a administratívne priestory v novostavbe OMNIA na Tomášikovej ulici, v Bratislave 2 – Ružinov.

Priestory sa nachádzajú na prízemí (aj na 1.poschodí/2NP) a disponujú veľkými výkladmi s dostatkom svetla. Ponúkajú sa v stave holopriestor a teda si ich noví majitelia môžu prispôsobiť podľa svojich predstáv. Niektoré priestory disponujú dvoma vstupmi, tým je možné ich po kúpe predeliť na dve prevádzky. Vhodné pre sídlo firmy, kancelárie, predajne a pod.

PARKING: K priestorom je možné dokúpiť parkovacie státa, cena za 1 miesto je 18.000 Eur + DPH. Veľkou výhodou je tiež veľké parkovisko pre návštevy, ktoré sa nachádza v blízkosti priestorov.

Vykurovanie a chladenie priestorov je prostredníctvom stropných fancoilov.

K dispozícii sú:

89m2 (prízemie), blok B, cena: 209.150,- Eur + DPH

102,34m2 (prízemie), blok D, cena: 240.499,- Eur + DPH

115,73m2 (prízemie), blok C, cena: 271.965,50,- Eur + DPH

193,63 m2 (prízemie), blok C, cena: 455.030,50,- Eur + DPH

207,27m2 (1p.), blok D, cena: 352.359,- Eur + DPH.

Ceny sú uvedené vrátane realitného a právneho servisu.

Radi priestory predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

