Na predaj pozemok v obci Miloslavov

99 900 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Miloslavov*
Ulica:	*Miloslavov*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Poľnohospodárske a lesné pozemky*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*5802 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zaujímavý pozemok so strednodobým investičným potenciálom o celkovej výmere 5802m2. Je rovinatý a má pravidelný obĺžnikový tvar (53,0m x 109,5m). Pozemok sa nachádza v katastri obce Miloslavov časť Alžbetin Dvor, okres Senec.

Je definovaný ako orná pôda, určená ako rezerva pre rozvoj obce, nachádza sa 120 m od hranice zastavaného územia obce (momentálne mimo zastavané územie obce).

K pozemku vedie poľná cesta v správe obce Miloslavov a cesta v správe Slovenského pozemkového fondu.

Lokalita obce Miloslavov a jej okolia sa vyznačuje rýchlym rastom rezidenčnej aj komerčnej výstavby. Dostupnosť z pozemku na obchvat do hlavného mesta je 7 km.

Cena za m2 je 17,2 Eur, celkovo 99 900 + provízia pre RK za kompletný právny a procesný servis.

K dispozícii je na vyžiadanie aktuálna Územnoplánovacia informácia od obce aj stanovisko Západoslovenskej distribučnej spoločnosti k možnosti zriadenia elektrickej prípojky. Nehnuteľnosť je bez tiarch.

Pre bližšie informácie a možnosť obhliadky kontaktujte makléra.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Iveta Farkašovská***
Telefón: ***0948964777***
E-mail: ***farkasovska@reality.ba***