Kancelárske priestory, Pluhová, Bratislava III



6,50 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Pluhová*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*29.5*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*29.5 m²*	*Rok výstavby:*	*2006*
Stav:	*čiastočne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v 4 podlažnej administratívnej budove na Pluhovej ulici v blízkosti OC Polus/Vivo, s dobrou dostupnosťou. K objektu je výborná dostupnosť verejnej dopravy. Objekt je vybavený centrálnou recepciou, klimatizáciou, vlastným strážením parkoviskom, výťahmi, skladovacím priestorom s možnosťou využiť rampu. Prístupnosť 24/7.

Voľné sú klimatizované kancelárie, napr.:

1. poschodie:
- jedna kancelária č. 114 s plochou 30,10 m2
- jedna kancelária č. 117 s plochou 29,50 m2 rozdelená na dve časti

3. poschodie:
- jedna kancelária č. 339 s plochou 22,30 m2 - voľná od 1.4.2026

Cena prenájmu 6,5 €/m²/mesačne + prevádzkové náklady a energie 5,50 €/m²/mesačne (s klimatizáciou 6,20 €/m²/mesačne), upratovanie až do kancelárii v cene.

Možnosť prenajať si parkovacie státie v objekte (30 €/miesto/mesačne).

Ceny sú uvedené bez DPH, v prípade neplatcu DPH, je možnosť fakturovať bez DPH.

Viac informácií u uvedené makléra.

Záujemca neplatí províziu RK.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***